

## 2491 Neufeld/Leitha, Landeggerstraße 5

---

### Ansprechperson

Name: Alexander Breinhölder  
Telefon: +43 1 / 403 41 81 - 16  
EMail: breinhoelder@familienwohnbau.at



### Freie Wohnungen:

Wohnen am Neufeldersee Objektnummer:3070/9544  
Zimmer: 1, Fläche: 38.87m<sup>2</sup> Preis: Eur 81.900

Wohnen am Neufeldersee Objektnummer:3070/9516  
Zimmer: 1, Fläche: 38.77m<sup>2</sup> Preis: Eur 84.900

Wohnen am Neufeldersee Miete Objektnummer:3070/9513  
Zimmer: 4, Fläche: 89.04m<sup>2</sup> Preis: 682

Wohnen am Neufeldersee Objektnummer:3070/9514  
Zimmer: 3, Fläche: 82.63m<sup>2</sup> Preis: Eur 165.000

Wohnen am Neufeldersee Miete Objektnummer:3070/9511  
Zimmer: 3, Fläche: 83.44m<sup>2</sup> Preis: 616

Wohnen am Neufeldersee Miete Objektnummer:3070/9512  
Zimmer: 3, Fläche: 89.07m<sup>2</sup> Preis: 755

Wohnen am Neufeldersee Objektnummer:3070/9515

Zimmer: 3, Fläche: 69.11m<sup>2</sup> Preis: Eur 138.000

## Objektdaten

Objektnummer: 3070/8967

Adresse: 2491 Neufeld an der Leitha; Landeggerstraße 5 🌐

Baujahr: ca. 2001

Energieausweis: liegt vor

HWB: 32,60

HWB-Klasse: B

Heizung: Gas, Hauszentralheizung

---

Die Familienwohnbau Niederösterreich hat beim Neufeldersee eine moderne Wohnhausanlage mit insgesamt 52 Wohnungen auf Mietbasis mit Kaufoption nach 10 Jahren errichtet.

Nach Ablauf der 10 Jahre und aufgrund eines Rücktrittes können wir Ihnen ab sofort diese attraktiven Wohnungen zur Miete oder zum Kauf anbieten.

Den Bewohnern stehen ein Fitnessraum und ein Trockenraum zur Verfügung.

Der Neufeldersee ist Fußläufig erreichbar.

Es gibt natürlich Einkaufsmöglichkeiten, Kindergarten und Schulen in unmittelbarer Nähe.

Bei Interesse rufen Sie uns an und machen Sie sich unverbindlich einen Besichtigungstermin aus. Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

## Weitere Bilder



IMG\_6952



IMG\_6951



IMG\_6950



IMG\_6956



IMG\_6949