

## 1210 Wien, Mizzi Günther Weg 1

---

### Ansprechperson

Name: Susanne Hauk  
Telefon: +43 1 / 4034181 - 19  
EMail: internet@familienwohnbau.at



### Objektdaten

Objektnummer: 3070/5178  
Adresse: 1210 Wien; Mizi Günther Weg 1 🌐  
Energieausweis: liegt vor  
HWB: 23,73  
HWB-Klasse: A  
fGEE: 0,72  
fGEE-Klasse: A  
Fläche: 45 m<sup>2</sup> bis 90 m<sup>2</sup>  
Mietdauer: unbefristet

---

Die Familienwohnbau errichtet in 1210 Wien, am Bauplatz M des ausgelobten Bauträgerwettbewerbs, eine Wohnhausanlage in Niedrigenergie – Bauweise, bestehend aus ca. **83 Wohnungen, 1 Geschäftslokal**. Die Tops sollen zum Großteil als geförderte Geschößwohnungen, zum Teil als SMART-Wohnungen ausgeführt werden.

**Wohnungsgrößen: 2 - 4 Zimmer von 45 m<sup>2</sup> - 90 m<sup>2</sup> ist für jeden Geschmack etwas dabei, Freiflächen wie Loggien, Balkone, Gärten und Terrassen runden das Angebot ab.**

**Geplanter Baubeginn: Ende 2018**

**Bei Interesse können sie sich jetzt schon vormerken und werden automatisch bei Vergabestart informiert.**

## **Weitere Bilder**



**277\_LEO\_Visu\_cam01\_03\_out**



**277\_LEO\_Visu\_cam02\_03\_out**