

2 - Zimmer Wohnung im schönen Eggenburg

Ansprechperson

Name: Theresia Walter

Telefon: +43 1 / 4034181 - 57

E-Mail: wohnungssuche@familienwohnbau.at



Objektdaten

Objektnummer: 3070/11424

Adresse: 3730 Eggenburg; Grafenbergerstraße 26 🌐

Stock: 1

Baujahr: ca. 1900

Energieausweis: liegt vor

HWB: 72

Fläche: 64,01 m²

Zimmeranzahl: 2

Mietdauer: unbefristet

Preise

Miete netto:	€ 392,38
Enthaltene MWSt.:	€ 39,24
Gesamtbelastung:	€ 431,62
Kaution:	€ 1.295,--

2 - Zimmer Wohnung im schönen Eggenburg

Kosten:

Monatliche Kosten: € 431,62 (Inkl. Betriebskosten und USt.)

Kaution: € 1.295,00

Unbefristet

Keine Provision

Zur **WIEDERVERMIETUNG** gelangt eine **64,01 m² große 2-ZIMMER WOHNUNG** im **OBERGESCHOSS** eines neu sanierten Hauses.

„Wohnen mit mittelalterlichem Flair“

Das Wohnhaus liegt zentral in Eggenburg, ca. 500 m vom historischen Hauptplatz entfernt. Es grenzt östlich und südlich an Weingärten und die Zufahrt zum Wohnhaus erfolgt von der Landeshauptstraße. Ein Gesundheitszentrum, Kindergarten, Schulen, Banken sowie diverse Nahversorger sind in der Stadt vorhanden.

Eggenburg ist eine Stadt mit mittelalterlichem Flair und trotzdem modern und lebenswert. Die vollständig erhaltene Stadtmauer umschließt den historischen Stadtkern mit seinen wunderschönen Häusern aus der Renaissance und Barock, seinen kostbaren Kirchen und den vielen Denkmälern und Museen. Feste, Festivals und das Mondscheinkino im Sommer prägen das kulturelle Leben in der Stadt. Die sanften Hügel des Weinlandes und die ersten Bäume des Waldviertels umschließen Eggenburg und laden zum Wandern und Radfahren ein.

HIGHLIGHTS:

- Ruhige Lage im Grünen

RAUMAUFTEILUNG:

- Vorraum
- Bad
- Zimmer
- Zimmer
- Küche

Bitte melden Sie sich bei Interesse per E-Mail an: wohnungssuche@familienwohnbau.at

Sie werden von uns für einen Besichtigungstermin kontaktiert! Danke!

Bezug: ab sofort

Weitere Bilder



20181011_133529



20181011_135216



20181011_092213



20190822_144820



20200630_121325



20190822_144653



IMG_5384



20190822_153439



20190902_145411